SHIN&KIM 法務法人(有) 世宗



吳周毅 (オ・ジュエ)

Partner

TEL	+82-2-316-4294
FAX	+82-2-756-6226
E-MAIL	jyoh@shinkim.com

吳周毅パートナー弁護士は、法務法人（有）世宗において、不動産・オルタナティブ投資、クロスボーダー取引、M&A（企業の合併・買収）およびプライベート・エクイティ分野におけるリーガルサービスを提供しています。

吳弁護士は、物流センター、データセンター、オフィス、シニアレジデンス、工場等の開発事業およびREIT、クレジットファンド、プロジェクトファイナンス（PF）など、多様な投資・開発プロジェクトに関する助言を提供しています。時期ごとに市場の注目を集めた大型開発事業および不動産取引の助言を数多く手掛けており、実物不動産資産の取得・開発・運営・ファイナンス・売却に至る全サイクルにわたる助言経験を有しています。

また、海外投資家による韓国不動産・企業の買収および投資、韓国投資家による海外投資、国内外投資家間の合弁投資（JV）など、多様なクロスボーダー取引を手掛けてきました。

特に、日本企業による韓国投資および韓国企業による日本投資など、日本関連のクロスボーダー取引において豊富な経験を有しています。吳弁護士は、『リーガルタイムズ』建設・不動産分野「Leading Lawyer 2026」、「Rising Stars 2025」および『韓国経済』「M&A Rising Star 2018」に選出されています。

経歴

2016-現在	法務法人(有)世宗
2015-2016	法務法人 イジェ

主な実績

- データセンター、物流センター、オフィス、複合施設、シニアレジデンス等の開発

- 国内外投資家間の合弁投資（JV）およびポートフォリオ投資
- クレジットファンドおよびPFを通じた資金調達、融資型投資およびリファイナンス
- GK-TK・TMKストラクチャーを用いた日本不動産の取得
- REIT（K-REIT）の設立、公募および上場
- 米国・欧州等の海外不動産の取得、メザニンローンおよびLP投資
- 不動産投資・運用に関する重大災害処罰法アドバイス

学歴

2020-2021	東京大学 大学院 法学政治学研究科（外国人研究員）
2012-2015	ソウル大学校 法学専門大学院（法学専門修士）
2008-2012	高麗大学校 法科大学 法学科（法学士、最優等卒業）

資格

2015	韓国弁護士資格取得

言語

Korean, English, Japanese

主な活動

- Invest KOREA – 「高齢者レジデンス活性化方案の概要と示唆」（共同執筆、2024年12月）

外部評価

- 『リーガルタイムズ』 建設・不動産分野「リーディング・ローヤー（Leading Lawyer）」選定 （2026年）
- 『リーガルタイムズ』不動産分野「ライジングスター（Rising Star）」に選出（2025年）

- 『韓国経済』「M&Aライジングスター（Rising Star）」に選出（2018年）

Copyright SHIN & KIM LLC. All rights reserved.