SHIN&KIM
법무법인(유) 세종

[별첨 3] 동절기 추가비용 관리대장

보온·가열 비용을 비롯해 한파로 늘어난 비용을 항목별로 정리하고, 항목마다 계약 내역 반영액과 실제 투입액을 나누어 적습니다. 아래 금액은 본문 사례의 보온·가열 비용 예시이며, 제설·방한용품·추가 투입 인력 등은 현장 상황에 맞게 기재합니다.

비용 항목	계약 내역 반영액	실제 투입액	차액(검토 대상)	산정 근거	증빙
보온·가열 (열풍기·연료)	2,000만 원	4,200만 원	2,200만 원	층별 사용시간 × 단가	장비 임대계약서, 연료 구매내역
보온덮개·양생재	1,000만 원	1,800만 원	800만 원	층별 사용량	구매내역, 사진
생산성 저하에 따른 추가 투입 인력	(현장별 기재)	(현장별 기재)	(현장별 기재)	추가 투입 인원 × 일수 × 노임	출역기록, 작업일보
방한용품·난방 휴게시설	(현장별 기재)	(현장별 기재)	(현장별 기재)	지급 인원·수량 × 단가	구매내역, 지급대장
제설 (장비·인력·제설재)	(현장별 기재)	(현장별 기재)	(현장별 기재)	작업일수 × 단가	장비 임대계약서, 작업일보
합계 (보온·가열 예시)	**3,000만 원**	**6,000만 원**	**3,000만 원**	-	-

유의사항

- 공기연장 간접비(현장관리비 등)는 별도 항목으로 관리하고, 위 직접비와 중복해 넣지 않습니다. 현장 관리직원 급여는 간접비에, 보온·가열 작업에 직접 투입된 인력의 인건비는 위 표에 넣습니다.
- 돌관공사 비용과 동절기 비용이 겹치는 경우 사유별로 나눕니다.
- 발주자 지시나 승인이 있었던 비용은 해당 문서 번호를 함께 기록합니다.

관련구성원

김용호
변호사

02-316-4202
yhokim@shinkim.com

이승수
변호사

02-316-4341
sslee@shinkim.com

최혁준
변호사

02-316-4507
hjchoi@shinkim.com

안헌준
변호사

02-316-1640
hjoahn@shinkim.com

여진아
변호사

02-316-1781
jahyeo@shinkim.com

이동희
수석전문위원

02-316-1763
dheelee@shinkim.com

고윤섭
전문위원

02-316-1862
ysko@shinkim.com

박길범
연구위원

02-316-1737
gbepark@shinkim.com

Copyright SHIN & KIM LLC. All rights reserved.