



## 전용희

변호사

TEL 02-316-4826  
FAX 02-756-6226  
E-MAIL yhjeon@shinkim.com

전용희 변호사는 현재 법무법인(유) 세종의 파트너 변호사로 주된 업무분야는 부동산, 건설, 신탁 관련 소송업무입니다.

전 변호사는 특히 1990년대 중반부터 부동산신탁 사업과 관련한 자문 및 소송업무 그리고 건축물분양에 관한 법률 및 부동산개발업법 관련된 각종 민사소송과 형사사건을 성공적으로 이끌면서 풍부한 경험을 쌓아 왔습니다.

전 변호사는 서울대학교 법과대학을 졸업하였고, 사법연수원을 17기로 수료하였습니다. 전 변호사는 법무법인(유) 세종에 입사하기 전에 군법무관으로 활동하였고 1998년부터 현재까지 케이비부동산신탁 주식회사의 자문변호사, 2019년부터 현재까지 한국토지주택공사의 자문변호사로 활동하고 있습니다.

## 경력

2019.3-현재	한국토지주택공사 고문변호사
2013.5-2014.1	한국공항공사 자문위원
2012-2016.3	법제처 국민법제관 (법령해석분야)
2011-현재	사단법인 낙태반대운동연합 감사
2010-2016.3	법제처 법령해석심의위원회 위원
2008-2012.3	조선일보 독자권익위원회 위원
2001-현재	법무법인(유) 세종
1998-현재	케이비부동산신탁 주식회사 고문변호사
1996-2000	열린합동법률사무소
1991-1996	변호사 개업
1988-1991	육군 법무관

1988	사법연수원 제17기 수료
1985	제27회 사법시험 합격

## 주요 업무 실적

### 건물철거 및 퇴거 관련 분쟁

- 화성시 신남동 공동주택 건물인도 및 건물철거 등 사건

### 도시 개발사업 관련 분쟁

- 청주호미지구 도시개발사업 퇴거단행가처분 등 사건
- 김포풍무2지구 도시개발사업 부동산인도, 퇴거단행가처분, 건축금지가처분 등 사건
- 의왕 백운지식문화밸리 도시개발사업 부동산인도, 퇴거단행가처분, 부동산점유이전금지가처분 등 사건
- 김포향산지구 도시개발사업 부동산인도, 퇴거단행가처분, 부동산점유이전금지가처분 등 사건

### 도시정비법 관련 분쟁

- 서울 강서구 화곡동 주택재건축정비사업조합 관련 건물인도 사건

### 부동산 개발사업 관련 분쟁

- 영등포 교정시설 신축 및 이적지 PF개발사업 이행보증금(700억) 관련 소송
- 청평호반리조트 사업약정 및 대출약정 관련 소송

### 부동산 임대차 관련 분쟁

- 강남금융센터 건물인도 등 관련 제소전화해
- 서울파이낸스센터 건물인도 등 관련 제소전화해
- 목동트라팰리스 임대차계약 관련 제소전화해
- 더익스체인지서울몰 임대차계약 관련 제소전화해
- 나인플러스 임대차계약 관련 소송
- 부산 부산진구 부전동 주디스태화 임대차계약 관련 소송

### 분양 관련 분쟁

- 대구 달서구 아파트 분양관련 부동산처분금지처분, 소유권이전등기 등 민사소송 및 재산세등부과처분취소 행정사건
- 고양시 일산동구 장항동 집합건물 분양관련 부당이득금 사건
- 대전 도안 신도시 아파트 분양계약 사건
- 서울 동대문 제기동 상가건물 분양계약 사건
- 서울 중랑구 망우동 중랑숲리가아파트 분양광고 관련 사건

### 사업협약이행보증금 관련 분쟁

- 성남판교 택지개발사업지구 복합단지 PF사업 관련

### 신탁 관련 분쟁

- 일산 동구 트루엘파크스테이 건설 관련 건축물분양법 위반 사건(미신고 설계변경 등 혐의) 변호하여 불송치 결정 이끌어 냄(관리형 토지신탁)
- 창원 부산신항다인로얄팰리스 신축사업 관련 건축물분양법 위반 사건 변호하여 불송치결정 이끌어냄. 관련 분양계약해제사건 수임하여 전부 승소(관리형 토지신탁)
- 구리 유블레스시티 신축사업 관련 건축물분양법 위반 사건 변호하여 불송치결정 이끌어 냄. 관련 분양계약해제 사건 수임하여 전부 승소(관리형 토지신탁)
- 고양시 일산동구 장항동 상업시설 신탁계약 관련
- 해운대 센텀마루 지역주택조합 신탁계약 관련
- 신탁재산공급에 따른 부가가치세 납부의무자에 관한 소송(대법원 전원합의체판결)

### 기타

- 각종 중증 사건(양천허씨, 성주이씨 등)
- 동양그룹사태 관련 민,형사 사건

## 학력

1985	서울대학교 법과대학 사법학과 (법학사)
1980	서울 대성고등학교

## 자격

1988

변호사, 대한민국

## 언어

한국어, 영어, 일본어

## 외부 평가

- 리걸타임즈 건설·부동산 분야 "리딩로이어(Leading Lawyer)" 선정 (2021-2022)